



Construction Products Group



Verduurzamen Bestaande Bouw

Oplossingen voor duurzame
renovatie, onderhoud en energiebesparing



Klaar voor renovatie en (groot)onderhoud

De ontwikkelingen in de bouw volgen elkaar in rap tempo op. De verduurzamingsopgave (o.a. verduurzamen van EFG-label woningen), het woningtekort, toenemende onderhoudskosten en het afschaffen van de verhuurdersheffing zijn belangrijke drijfveren om steeds vaker te denken in totaaloplossingen voor het verduurzamen van bestaande bouw. Náást deze ontwikkelingen neemt ook de verantwoordelijkheid van beheerders en corporaties toe om aan te sluiten bij wet- en regelgeving en het afgeven van garanties en kwaliteitscontroles.

Bovenal blijven de toenemende eisen en veranderende behoeften van de afgelopen jaren een hoofdrol spelen. Denk hierbij aan de energetische prestatie-eisen van een gebouw die alleen maar strenger worden, maar ook de wensen van gebruikers op het gebied van comfort nemen toe. Fijner wonen is immers fijner leven. Tot slot worden de eisen voor de zorgplicht en veiligheid steeds belangrijker. Deze eisen zorgen ervoor dat hoogwaardige oplossingen voor bouwkundige brandbeveiliging en energiebesparing noodzakelijk zijn.

Verduurzamen Bestaande Bouw is een concept van Tremco CPG Nederland, speciaal ontwikkelt voor opdrachtgevers en uitvoerende partijen die actief zijn in onderhoud en renovatie van vastgoed. Wij ontzorgen beheerders, corporaties, vastgoedonderhoud en aannemers tijdens (groot) onderhoud, woningverbetering, woningverduurzaming en renovatie bij de volgende thema's:

De gebouwschil

01 Luchtdicht bouwen in de gebouwschil maakt het verschil door CO²-besparing en verminderde onderhoudsbehoefte, wat bijdraagt aan duurzaamheid en efficiëntie in de bouwsector.

Functionele openbare ruimtes

03 In openbare ruimtes integreert Tremco CPG veiligheid, gebruikerscomfort en esthetiek met zichtbare routestructuren, anti-slip vloerafwerkingen en kleurgebruik, wat bijdraagt aan comfortabele, verzorgde omgevingen.

Het interieur

02 Met focus op comfort, duurzaamheid en esthetiek, streven wij naar doeltreffende, onderhoudsarme oplossingen met een aantrekkelijke uitstraling.

Bouwkundige brandveiligheid

04 Tremco CPG biedt essentiële bouwkundige brandwerende oplossingen, die veiligheid tijdens ontwerp, uitvoering en toekomstige naleving waarborgt, en houdt zich actief aan regelgeving en productontwikkelingen.

Inhoudsopgave

- 01** De gebouwschil
Pagina 04
- 02** Het interieur
Pagina 06
- 03** Functionele openbare ruimtes
Pagina 08
- 04** Bouwkundige brandveiligheid
Pagina 10
- Vijfstappenplan
Pagina 12
- Ontdek onze digitale services
Pagina 13
- Duurzaamheid
Pagina 14
- Bouwkundig advies
Pagina 16
- Samenwerken met Tremco CPG
Pagina 18

01 De gebouwschil

Waar luchtdicht bouwen het verschil maakt

Energetische verbetering en reductie CO₂-uitstoot

Luchtdicht bouwen is één van de pijlers van **energiezuinig** bouwen. Om de hoogst haalbare energetische prestatie te bereiken, is een goede luchtdichting essentieel. Bij renovatie kan luchtdicht bouwen leiden tot een besparing op de energiekosten tot wel 30% en reduceert het daarmee ook fors de CO₂-uitstoot. Dit heeft een sterke invloed op de verbetering van het energielabel en een positief effect op de uiteindelijke verkoop- of verhuurprijs.

Fijn wonen = fijn leven

Een goede luchtdichting heeft invloed op zowel het woongenot als het welzijn van gebouwgebruikers. **Bewoners** hebben geen last meer van tocht-, vocht- en schimmelproblematiek en luchtdichting verbetert tevens de geluidswerende prestaties van de gebouwschil. Het toepassen van de juiste luchtdichting zorgt dus direct voor een gezonder leefklimaat, een toename in het wooncomfort én de tevredenheid van gebouwgebruikers (huurdersbeleving). Fijn wonen is immers fijn leven!

Minder onderhoud, minder overlast

Na het verduurzamen van bestaande bouw gaat een nieuwe cyclus van afschrijvingen en onderhoud in. Je kunt de frequentie van het onderhoud en de overlast voor gebruikers die daarmee gepaard gaat, verlagen door te kiezen voor een samenwerking met Tremco CPG. Onze maatwerkoplossingen staan garant voor een snelle verwerking en langere onderhoudscyclus.

Onze oplossingen voor de gebouwschil



Butyl- en bitumenbanden



Geïmpregneerde schuimbanden



Geveldilatatiekit



Purschuim



Afdichtingscoatings



Beglazingskit



Tapes en folies

02 Het interieur

Gericht op comfort, duurzaamheid en esthetiek

Comfort

Ook bij het interieur geldt dat het afdichten van aansluitingen bijdraagt aan het verbeteren van de akoestische eigenschappen van een ruimte. Om die reden zijn diverse oplossingen van Tremco CPG getest op de akoestische prestaties. De EC1Plus-certificering garandeert volledige veiligheid op gebied van emissie.

Alle maatwerkoplossingen van Tremco CPG voor montage, afdichting en kitwerk zijn gericht op efficiënte verwerking. Naast hoogwaardige producten staat ons technisch advies hierbij centraal. Door alle producten en toepassingen optimaal af te stemmen, wordt de uitvoering een zeer efficiënt proces. Woningen worden dus snel weer **toegankelijk**.

Duurzame toepassingen

Het juist afwerken van voegen en naden in sanitaire- en keukenomgevingen voorkomt het ontstaan van micro-organismen en verontreiniging. Afhankelijk van de toepassing worden de oplossingen van Tremco CPG daarom uitvoerig getest én gecertificeerd op zaken als voedselveiligheid en schimmelresistentie. Daarnaast voorkomt de juiste afdichting niet alleen tocht, maar reduceert het sterk zaken als vochtproblematiek en vervuiling. Dit verlaagt de frequentie van het onderhoud én zorgt voor de bescherming van omliggende materialen.

Esthetiek

Esthetiek van de interieurafwerking is een belangrijk thema voor een fijne woon- en werkomgeving. Om te voldoen aan de esthetische eisen bestaan de interieuroplösungen van Tremco CPG, voor zowel kitwerk als vloeren, uit een uitgebreid pakket aan **kleuren** en afwerkingen. Denk hierbij ook aan goede compatibiliteit met andere producten als ergens een afwerking overheen wordt aangebracht, in de vorm van stuc-, schilder- of pleisterwerk.

Onze oplossingen voor het interieur



Bouw- en sanitairkit



PU-lijmen



Tapes en folies



Hybride-lijmen



Acrylaatkit

03 Functionele openbare ruimtes

Waar veiligheid, gebruikerscomfort en beleving samenkomen

Veiligheid(sgevoel)

Een goed zichtbare en begrijpelijke routestructuur voor voertuigen en voetgangers in openbare ruimtes zoals parkeergarages, vergroot automatisch de veiligheid. Naargelang het toepassingsgebied bieden goede vloer- en hellingbaanoplossingen de juiste **anti-slip** en waterdichte eigenschappen en zijn deze tevens vloeistofafstotend. In de basis zijn vloersystemen met een grof anti-slipprofiel moeilijker reinigbaar. Wij kennen deze uitdaging en denken altijd mee over vernieuwende oplossingen met de juiste balans tussen veiligheid en onderhoud!

Openbare ruimtes moeten niet alleen veilig zijn, maar moeten voor de gebruiker ook veilig voelen. Lege, donkere ruimtes geven vaak een onveilig en onbehaaglijk gevoel. Het juiste kleurgebruik in een ruimte draagt positief bij aan het veiligheidsgevoel.

Gebruikerscomfort en huurdersbeleving

Vloeren leveren een belangrijke bijdrage wanneer het om de beleving gaat. Zo dient het kleurgebruik op een galerij afgestemd te worden op de architectuur en schoon en prettig te zijn om op te lopen of rijden. Een goede parkeergaragevloerafwerking voorkomt piepende banden door het toepassen van het juiste anti-slipprofiel en is tevens goed reinigbaar. Met de juiste kleurstelling kan zelfs worden bespaard op verlichtingskosten én het draagt bij aan de sociale veiligheid.

Ook de juiste vloerafwerking op de vloeren van de trappenhuizen, galerijen en balkons verdient de aandacht. Het is immers de eerste entree tot een woning of kantoor. Het realiseren van schone en **verzorgde openbare ruimtes** draagt bij aan het woon- en werkcomfort van gebouwgebruikers.

Totaalpakket voor de uitvoering

Tremco CPG biedt naast de standaard kunstharstvloeren ook betonreparatie, dilatatieprofielen en kitafdichtingen.

Onze oplossingen voor functionele openbare ruimtes



Balkonvloeren



Vloerdilatatiekit



Parkeervloeren



Betonreparatie



Galerijvloeren

04 Bouwkundige brandveiligheid

Voor rust, zekerheid en een sterk veiligheidsgevoel

Veiligheid

Het thema brandveiligheid is voor zowel gebouweigenaren als -gebruikers essentieel. Eigenaren dienen bouwkundige brandveilige oplossingen met betrekking tot **compartimentering** in acht te nemen. Denk hierbij aan aansluitingen, doorvoeren, meterkasten en leidingschachten. Ook het beschermen van de staalconstructie tegen bezwijken bij brand is een zeer belangrijk onderdeel van de brandveiligheid in een gebouw. Tremco CPG voorziet met het productmerk Nullifire in bouwkundige brandwerende oplossingen die bijdragen aan de zorgplicht van gebouweigenaren. Gebruikers verwachten te allen tijde dat een gebouw voldoet aan de recente wet- en regelgeving als het gaat om brandbeveiliging. Dit geeft rust, zekerheid en een sterk veiligheidsgevoel.

Zekerheid

Het is niet alleen belangrijk om tijdens de ontwerpfase en de uitvoering na te denken over de juiste bouwkundige brandwerende oplossingen. Het is minstens zo belangrijk om na te denken over de toekomstige borging van de veiligheid. Tremco CPG adviseert en denkt mee over de **verslaglegging**. Door het opstellen van logboeken, jaarplannen en periodieke inspecties kan er worden aangetoond dat er wordt voldaan aan de eisen van het Bouwbesluit, de bouwkundige oplossingen correct zijn aangebracht en er regelmatig controles plaatsvinden.

Regelgeving

Bij het bouwen, renoveren of transformeren van gebouwen stelt het Bouwbesluit eisen aan de bouwkundige brandveiligheid. Naast het gebruiken van correct geteste producten, is het op de juiste manier verwerken van de producten ook zeer belangrijk. Het is van groot belang om zowel de regelgeving als de ontwikkelingen op productniveau te volgen. Dit doet Tremco CPG voor jou en daarnaast breiden wij de testrapporten én toepassingsmogelijkheden continu uit. Zo weet je zeker dat jouw bouwkundige brandveilige oplossingen voldoen aan wet- en regelgeving!

Onze oplossingen voor bouwkundige brandveiligheid



Kitten



Purschuim



Grafietproducten



Manchetten



Steenwolplaten

VIJF STAPPENPLAN

Om er zeker van te zijn dat alle stappen uit het serviceapparaat worden doorlopen, maakt Tremco CPG gebruik van een eenvoudig stappenplan voor VvE beheerders, woningbouw-, vastgoed- en woningcorporaties, management bureaus en aannemers.

01

Quickscan



CPG

02

Adviesrapport



03

Begeleiding



04

Inspecties



05

Garantie



Ontdek onze digitale services

BIM-objecten, luchtdicht bouwen en Nullifire adviestool

In de bouwsector is het van groot belang om bij het ontwerpen en bouwen van constructies rekening te houden met verschillende aspecten zoals luchtdichtheid, brandveiligheid en de keuze van de juiste producten. Bij het maken van een juiste aansluiting en het vinden van de juiste oplossingen kan 3D-ontwerp een handig hulpmiddel zijn. Tremco CPG biedt o.a. drie tools die een bijdragen kunnen leveren aan het optimaliseren van het renovatieproces.

BIM-objecten

Naast adviezen met behulp van 2D-tekeningen, is er ook de mogelijkheid om de illbruck-, Nullifire- en Flowcrete-producten in een 3D-ontwerp toe te voegen.

- Alle producten in één helder overzicht
- Automatische productkeuze: beknopt productadvies
- Alle mogelijke toepassingen
- Direct gratis toegang
- Geprogrammeerde producteigenschappen
- Materiaallijst met eenheden van alle toegepaste producten

Luchtdicht Bouwen adviestool

Advies nodig bij het maken van een juiste luchtdichte aansluiting? In de handige Luchtdicht Bouwen adviestool vindt je de meest voorkomende bouwtoepassingen met hierin:

- Duidelijke 2D- en 3D-bouwdetails
- Handige verwerkingsinstructies
- Bestekteksten
- Aanbevolen oplossingen

Nullifire adviestool voor brandwerende afdichtingen



De Nullifire adviestool maakt het vinden van de juiste brandwerende en rookdichte oplossing eenvoudiger dan ooit. Met behulp van deze adviestool kunt je zoeken naar oplossingen voor het brandwerend afdichten van voegen, doorvoeren en nu ook loze sparingen in wanden of vloeren. De adviestool, die ook te installeren is als web app, is beschikbaar voor computers, tablets en smartphones.

Duurzaamheid

Voor onze producten, mensen en processen

Met een toegewijd bouwteam en manager Verduurzaming staan we altijd klaar voor het bijdragen aan de verduurzamingsopgave in Nederland. Als maatschappelijk betrokken organisatie werken we ook hard aan het verduurzamen van onze eigen activiteiten. Als onderdeel van de grotere RPM International-familie delen we een sterke toewijding voor het bijdragen aan een duurzamere toekomst. Onze betrokkenheid bij duurzaamheid komt voort uit onze deelname aan het ambitieuze wereldwijde programma van ons moederbedrijf, RPM International, genaamd **"Building a Better World"**.

Onze partners hechten waarde aan duurzaamheid en we delen graag inzicht in onze initiatieven. Building a Better World streeft naar belangrijke duurzaamheidsdoelen binnen onze producten, onze mensen en processen.

Onze producten

Niet alleen streeft Tremco CPG ernaar grondstoffen te gebruiken die zo min mogelijk schade opleveren voor mens en milieu, ook streven wij er naar om de afvalstroom sterk te reduceren. Een belangrijk voorbeeld hiervan zijn onze 300ml-worstverpakkingen. Met het gebruik van onze 300ml-worstverpakkingen uit het illbruck lijm- en kitassortiment, in plaats van de gangbare 310ml-kokerverpakkingen, bespaar je gemiddeld 87% aan verpakkingsmateriaal!

Onze mensen

Tremco CPG creëert niet alleen een ondersteunende en betrokken werkomgeving, maar is ook lokaal geworteld in Arkel. Als trotse hoofdsponsor van Zwembad De Tobbe draagt het bedrijf al meer dan 10 jaar bij aan het lokale succes. Door samen te werken met Avres en de productielocatie als ontwikkelplek aan te bieden, helpt Tremco CPG medewerkers vanuit de Wet Sociale Werkvoorziening hun weg te vinden naar reguliere banen. De non-profit stichting TI Arkel 4 Charities organiseert en ondersteunt activiteiten voor lokale en internationale goede doelen, zoals Orange Babies, Prinses Beatrix Spierfonds, KWF en de Hartstichting.

Onze processen

Via het ReBus Retoursysteem gaan onze porschebussen volgens een statiegeldsysteem via een landelijk dekkend retournamesysteem terug naar de fabrikant. Hierna worden drijfmiddel, polyurethaan, aluminium en karton van elkaar gescheiden zodat we deze stoffen kunnen hergebruiken. De ingeleverde bussen kunnen voor meer dan 95% worden gerecycled. Uit deze bussen winnen wij prepolymer (PREPUR®), vloeibaar gas (TRIGAS®), kunststofgranulaat PE/PP, blik en aluminium terug. Op deze manier zorgen we er samen voor dat deze grondstoffen weer terug komen in de productiecycli!



Worstverpakkingen: 87% minder verpakkingsafval



Lege bussen gaan retour

Worden voor 95% gerecycled

Bouwkundig advies

Voor maximaal resultaat en minimale zorgen

Bij Tremco CPG hebben we een toegewijd bouwteam en technisch adviseurs met als doel bouwbedrijven en verwerkers te ontzorgen rondom afdichten en verlijmen, bouwkundige brandveiligheid en naadloze kunstharvloersystemen.

Onderdeel van de missie om opdrachtgever, uitvoerende partij, adviseur, gebouwgebruiker of kwaliteitsborger te ontzorgen is het bouwkundig adviesrapport. Op aanvraag kunnen wij met een projectadvies het volgende bieden:

Verduurzamen Bestaande Bouw adviesrapport

Het 'Verduurzamen Bestaande Bouw' adviesrapport is een totaaladvies voor duurzame renovatie en (groot) onderhoud. Het omvat advies over oplossingen voor de gebouwschil, het interieur, functionele openbare ruimtes én bouwkundige brandveiligheid.

illbruck Luchtdicht Bouwen adviesrapport

Het 'illbruck Luchtdicht Bouwen' adviesrapport omvat luchtdichte oplossingen gespecificeerd met ingetekende details voor een maximaal bouwfysisch resultaat. In het adviesrapport wordt onder andere aandachtig gekeken naar potentiële luchtlekages, meterkast, wandcontactdozen, vloer- dak- en geveldoorvoeringen en meer. Allemaal aangepast op de specifieke eisen en uitdagingen van jouw bouwproject.

Flowcrete adviesrapport voor naadloze vloeroplossingen

Het 'Flowcrete' adviesrapport voor naadloze vloeroplossingen omvat specifieke details over de toepassing van naadloze vloersystemen voor o.a. industrieel en commercieel gebruik, recreatieve voorzieningen, winkels, zorginstellingen, (voedselverwerkende) industrie omgevingen, parkeergarages en meer. In een persoonlijk advies biedt Tremco CPG met het productmerk Flowcrete klanten uit verschillende industrieën op maat gemaakte oplossingen met aanzienlijke prestatievoordelen ten opzichte van andere aanbieders.

Nullifire Bouwkundige Brandveiligheid adviesrapport

Het 'Nullifire Bouwkundige Brandveiligheid' adviesrapport omvat gecertificeerde brandwerende en rookdichte situaties voor het behalen van de gewenste EI-eis (vlam- en rookdichtheid) in relatie tot brandcompartimentering die voldoen aan de eisen uit het Bouwbesluit.

**NEEM
CONTACT
MET ONS OP**



*Ga voor meer informatie naar:
www.tremcocpg.eu*