

23.02.2024

## **FOGMASSOR & LIM**

### **UNDERHÅLLSINFORMATION FÖR INVÄNDIGA FOGMASSOR**

Vid korrekt applicering kommer fogmassor att fungera tillfredsställande under många år. Det är alltid bra att inspektera fogmassan som en del av det regelbundna underhållet av byggnaden.

#### **Vanliga orsaker till mögelpåväxt på fogmassor**

- Luftfuktighet högre än 80%.
- Omgivningstemperatur ca 20° till 35°C
- Lämplig grogrund (damm och de minsta smutspartiklarna)
- Liten luftcirkulation (bidrar till att svampsporer sjunker)
- Bearbetningsfel (t.ex. ogynnsam fogutformning, fel fogmassa, fel glättningsmedel)

#### **Konsekvenser och förebyggande av mögeltillväxt**

##### Konsekvenser av mögeltillväxt

- Hälsorisk
- Negativa hälsoeffekter till följd av mögel
- Värdeminskning
- Kostnadskrävande fogrenovering

##### Förebyggande av mögeltillväxt

- Sörj för tillräcklig ventilation
- Rengör fogen regelbundet
- Skölj noggrant och torka torrt efter duschning/badning

Observera: Även om dagens sanitära fogmassor innehåller svampdödande tillsatser kan man inte utgå från att de har en permanent effekt, eftersom sådana skyddsmedel tvättas ur fogmassan med tiden.

##### Råd för permanent förebyggande:

- Optimal luftfuktighet i bostäder: 45 till 50%
- Undvik permanent hög luftfuktighet, ventiler och värme tillräckligt
- Ytterväggar bör inte vara kallare än 16°C

Din Tremco CPG-kontakt står alltid till förfogande för ytterligare information.

